

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 2/11

Общая площадь дома (м2): 2014,4
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 143 164,15 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -6905,65 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	49 075,46	80 068,32	80 982,32	79 927,25		82 710,78	-1 728,46
Содержание общ. имущ. МКД		150 966,44	150 966,44	148 560,19		176 179,44	-25 213,00
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	30 452,55	
					Транспортные расходы	4 563,16	
					Аварийное обслуживание	19 572,22	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 527,97	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	756,45	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 217,08	
					трубочистные работы	485,68	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	26 896,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	6 112,96	
					Уборка лестничных клеток	16 690,35	
					Вывоз твердых бытовых отходов	54 677,64	
					Накладные расходы	11 713,06	
Уборка и сан.очистка земельного участка		20 564,40	20 564,40	20 307,45		32 568,91	-12 004,51
Эксплуатация коллективных ПУ		3 152,28	3 188,28	3 110,03		3 028,87	159,41
Содержание и ремонт ПЗУ		8 117,64	8 213,00	7 867,72		8 507,16	-294,16
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 826,84	8 927,56	8 764,37		7 746,60	1 180,96
Управление многоквартирным домом		18 810,76	18 810,76	18 525,04		22 530,01	-3 719,25
ИТОГО по дому		290 506,68	291 652,76	287 062,05		333 271,77	-41 619,01
Полная задолженность дома по квартплате							143 164,15

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.